

**МАЗАНСКИЙ
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
45-ое очередное заседание II созыва
РЕШЕНИЕ № 249/24**

От 19.07.2024 года

с. Мазанка

**О внесении изменений в решение Мазанского сельского совета
Симферопольского района Республики Крым №62/20 от 28.12.2020 «Об
утверждении порядка определения размера арендной платы, цены
продажи, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы
за проведение перераспределения земельных участков, а также условий и
сроков внесения платы за земельные участки, находящихся в
муниципальной собственности Мазанского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета Министров Республики Крым от 28.12.2019 года №821 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе и публичного, платы за проведения перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета Министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года №450» с изменениями, Уставом муниципального образования Мазанское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Мазанского сельского совета Симферопольского района Республики Крым №62/20 от 28.12.2020 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, цены продажи, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, а также условий и сроков внесения платы за земельные участки, находящихся в муниципальной собственности Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (далее – Порядок) следующие изменения:

в приложении к решению:

в разделе 2:

в пункте 2.1 абзац третий изложить в следующей редакции:

«Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается по выбору уполномоченного органа в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», или в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка, если результаты государственной кадастровой оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации <https://mazanskoe.rk.gov.ru>;

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания;

4. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

**Председатель
Мазанского сельского совета –
глава администрации
Мазанского сельского поселения**

С.Л. Панфилов